



## Projekt



### Neubau Wohnhaus EFH

Projektverantwortlicher:  
Jan Neckel  
+49 (0) 9771 68877-230  
jan.neckel@steinbach-gruppe.de

Neben Standards wie automatischer Licht- und Beschattungssteuerung sowie Einzelraumregelung für Heizung und Lüftung wurden hier noch weitreichende Sicherheitsfeatures umgesetzt wie z.B. Kameraüberwachung mit Bewegungserkennung, Fenster- und Türkontakte sowie die Überwachung der Innenräume durch Bewegungsmelder.

#### Beleuchtung

- Konventionell
- Konventionell dimmbar
- DALI dimmbar

#### Beschattung

- Sonnenstandautomatik
- Manuell Taster gesteuert
- Raffstore



## Heizung

- Steuerung mit Einzelraumregelung
- Szenensteuerung für Wellnessbereich inkl. Saunasteuerung

## Lüftungsanlage

- Steuerung und automatische Luftstromanpassung

## Freie Nachtauskühlung

- Ansteuerung Lüftungsanlage zur Steigerung Luftaustausch innen / außen
- Ansteuerung Dachfenster zur freien Nachtauskühlung

## HMI

- EMPORIUM WebAPP
- EMPORIUM VPN Gateway mit EMPORIUM Mobile App
- EnOcean Funktaster

## Wetterstation Multi GPS

- Historie & Visualisierung

## Energie-Monitoring

- Erfassen und Visualisieren von Stromverbräuchen: Gesamtverbrauch Gebäude
- Erfassen und Visualisieren von Messwerten: Außentemperatur, Innentemperatur der einzelnen Räume, Luftfeuchtigkeit der einzelnen Räume, Wind, Helligkeit, Sonneneinstrahlung, Regen

## Integration Garagentore, Öffnen, Schließen, Überwachung Schließkontakte

## Sicherheit / Gebäudeüberwachung (Alarmanlage)

- Integrierte Rauchmelder
- Integrierte Leckagemelder
- Reed-Kontakte an Fenstern und Türen
- eKey-System an Türen